



# UN PARQUE DE EDIFICIOS 100% CERO EMISIONES



La apuesta de la Unión  
Europea para 2050

# Un alto nivel de emisiones de los edificios

*“El 40 % del consumo final de energía en la Unión y el 36 % de sus emisiones de gases de efecto invernadero relacionadas con la energía corresponden a los edificios” - P9\_TA(2023)0068*

**50%**

del parque inmobiliario construido antes de los años 80



**80%**

del parque inmobiliario con clasificación energética E, F o G



Alto nivel de consumo energético



Nivel elevado de emisiones

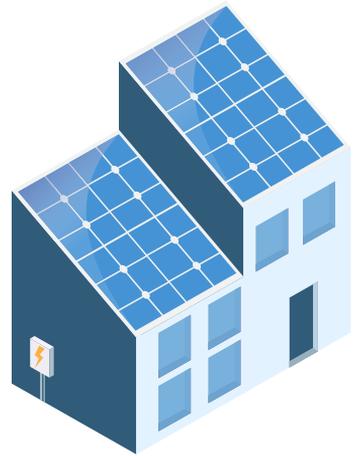


# Edificios cero emisiones

La refundición de la directiva sobre la eficiencia energética de los edificios conlleva nuevos términos que cabe explicar:

## Edificio cero emisiones

- ↪ Alto nivel de eficiencia energética
- ↪ Demanda energética muy baja o casi nula
- ↪ Demanda cubierta por energía 100% renovable



Autoconsumida



Almacenada



Comprada

A continuación puedes ver los hitos principales para los sectores involucrados:



**2024**

**Pasaporte de renovación del edificio**

Los estados miembros tendrán que implementar el pasaporte a más tardar el 31/12/2024



**2026**

**Nueva construcción cero emisiones**

Todos los *edificios públicos de nueva construcción* serán cero emisiones

**Energía solar**

Los mismos edificios tendrán que contar con *instalaciones de energía solar*

**2027**

**Rehabilitación energética**

Todos los edificios *no residenciales* tendrán que tener una *clasificación E* como mínimo

**Potencial de calentamiento global**

Se tendrá que *integrar el PCG* en los Certificados de Eficiencia Energética



**2028**

**Edificios cero emisiones**

Todos los *edificios de nueva construcción* tendrán que ser cero emisiones

**Energía solar**

Los *edificios residenciales* tendrán que contar con una instalación solar

**2030**

**Certificado de Eficiencia Energética**

Obligación del CEE

**Rehabilitación energética**

Todos los edificios *no residenciales* tendrán que tener una *clasificación D* como mínimo y los *residenciales* una *clasificación E*

**2032**

**Energía solar**

Todos los *edificios objetos de una reforma importante* tendrán que contar con una instalación de placas solares

**2033**

**Rehabilitación energética**

Todos los *edificios residenciales* tendrán que tener una *clasificación D*



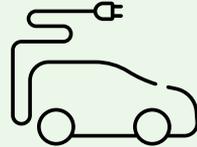
Fuente: eur-lex.europa.eu



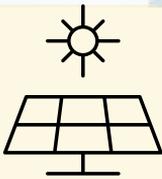
# Impactos para los diferentes sectores



Creación de miles de puestos de trabajo



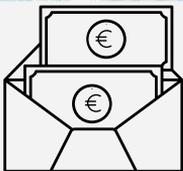
Impulso de la movilidad eléctrica



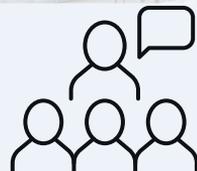
Fomento a gran escala del autoconsumo solar



Despliegue importante de las energías renovables



Subvenciones para la rehabilitación energética



Herramientas de acompañamiento a la comunidad

